

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LAS ESCUELAS INTERMEDIAS DE HOLYOKE

preguntas más frecuentes

La ciudad de Holyoke ha propuesto la construcción de dos escuelas intermedias nuevas, una escuela intermedia nueva de 550 estudiantes para reemplazar la Peck y una segunda escuela intermedia de 550 estudiantes para construir en el rincón de las calles Chestnut y Cabot.

¿Por qué será que Holyoke está considerando la construcción de dos escuelas intermedias nuevas?

Por muchos años los miembros de la comunidad y el personal ha expresado un deseo para establecer las escuelas nuevas específicamente diseñadas para este grupo de edad. Las escuelas medias de tamaño mediano (550 estudiantes) permiten contar con recursos suficientes para proporcionar una experiencia robusta en la escuela media (por ejemplo, una variedad de ofertas de enriquecimiento, colaboración entre maestros basada en el contenido, etc.), sin comprometer la personalización, las relaciones sólidas y la seguridad de los estudiantes.

Además, la consolidación de los estudiantes de intermedia en dos edificios reducirá la congestión en las escuelas primarias, disminuirá los costos operativos generales y permitirá el cierre de los edificios desgastados. Puede que las escuelas nuevas de última generación hagan que las familias se queden en el distrito.

La propuesta escuela intermedia de la Chestnut



La propuesta escuela intermedia Peck



Soy alquilador ¿Me permiten votar?

Sí. Todo residente de Holyoke registrado para votar será elegible para votar en este asunto.

¿Qué tan grandes serán las escuelas nuevas?

Cada nueva escuela intermedia tendrá aproximadamente 106,000 pies cuadrados de tamaño (o dos tercios del tamaño de la actual escuela Peck). El primer piso contiene la cafetería, el gimnasio, la administración, la música, la biblioteca y otros espacios grandes. Cada uno de los tres pisos más arriba apoyarán tan solo un nivel de grado dividido en dos barrios de 90 estudiantes para cada uno.

¿Por qué no una sola escuela para 1,100 estudiantes?

Esta opción fue analizada por el comité de construcción y el personal del distrito, pero lo descartó en favor de la opción de dos escuelas intermedias medianas. Las escuelas intermedias medianas sirven para crear conexiones fuertes entre adultos y estudiantes y aprendices seguros mientras ofreciendo una variedad de ofertas de cursos.

¿Cuánto costará construirlas?

El costo del proyecto combinado es 132 millones de dólares, de lo cual la ciudad paga 56 millones de dólares. El estado paga 76 millones de dólares a través de la Massachusetts School Building Authority (la autoridad de construcción escolar de Massachusetts, MSBA por sus siglas en inglés). La propuesta actual es prestar por la porción de la ciudad sobre un periodo de 30 años.

Los votantes de la ciudad tienen que aprobar este plan por un voto de mayoría porque aumentará la tasa impositiva por dueños de la propiedad comercial y residencial por el periodo del pago de la deuda. Es posible que la ciudad pague la deuda más rápido en cuanto se pueda disponer de otros ingresos.

¿Cuánto me cuesta como dueño de casa o negocio (por \$1,000)?

Tasa impositiva de propiedad residencial actual: \$19.13

Aumento: \$1.31

Tasa residencial nueva: \$20.44

Tasa comercial actual: \$39.69

Aumento: \$2.72

Tasa comercial nueva: \$42.41



preguntas más frecuentes continuadas

¿Se mejorarán los resultados educativos del distrito con las escuelas intermedias nuevas?

Hay muchas razones por creer que las escuelas nuevas mejorarán el éxito total del distrito. El proyecto reemplazará dos edificios desgastados por otros que se adaptan a las necesidades de enseñanza del siglo XXI. También tiene como objetivo mejorar el entorno social y emocional en el que los niños aprenden. El plan crea grupos de salones de clase a nivel de grado para permitir la enseñanza en equipo. Apoya la inclusión y la instrucción diferenciada. Ofrece espacios de colaboración, espacios de desescalación y oficinas para entrenadores académicos cerca de los salones.

Se ha demostrado que las instalaciones educativas modernizadas mejoran los resultados de las pruebas de rendimiento cognitivo y las pruebas estandarizadas, y reducen las tasas de rotación del personal. Gran parte de esa mejora se atribuye a una mejor asistencia y a la disminución de las tasas de enfermedades respiratorias. También se ha establecido que una mejor iluminación natural, calidad del aire y rendimiento acústico en las escuelas mejora el aprendizaje y reduce los niveles de estrés de los estudiantes y profesores.

El diseño de las nuevas escuelas intermedias también se centra en la construcción de relaciones más saludables con la naturaleza, incluyendo paredes verdes, vistas al aire libre, amplia iluminación natural, ventanas operables, salones al aire libre y acabados de madera natural.

Finalmente, las escuelas incluirán tecnología de enseñanza actualizada incluyendo un dispositivo por estudiante, un nuevo laboratorio STEM y laboratorios de ciencias, nuevos lavabos en cada salón de clases, una sala médica expandida, y un área de recursos dedicada para dar la bienvenida y apoyar a nuestras familias.

¿Podrá la comunidad usar las escuelas después de las horas de clase?

Sí, las escuelas tendrán aire acondicionado y estarán diseñadas para apoyar el uso seguro de la comunidad en las tardes y durante todo el año.

¿Cuándo se abren las escuelas nuevas?

Si el proyecto es aprobado por los votantes para junio de 2019, los estudiantes serán trasladados fuera de Peck en el otoño de 2020 y reubicados en un local provisional en el Distrito. La construcción de las nuevas escuelas durará aproximadamente 22 meses. Ambas escuelas abrirán en el otoño de 2022. Si el proyecto se aprueba en el otoño de 2019, la construcción no puede comenzar hasta diciembre de 2021 (con finalización en enero de 2023). Un aumento en el costo de construcción como resultado del retraso del proyecto.

¿Cuándo votará la ciudad?

Depende del Concilio de la Ciudad fijar la fecha para una elección especial. El consejo no ha tomado esa decisión.



Nuevo plan de sitio de la escuela intermedia Peck



Nuevo plan de sitio de la escuela intermedia de la Chestnut

¿Habrá programas de enriquecimiento en la escuela intermedia?

Sí, las nuevas escuelas incluirán programas de arte y música. También habrá un nuevo laboratorio STEM, un espacio común de aprendizaje, un nuevo gimnasio, mejores espacios al aire libre y un salón de ejercicios y baile.

¿Qué pasa si la ciudad vota en contra del proyecto?

Si los votantes rechazan la propuesta de construir dos nuevas escuelas intermedias, Holyoke renunciará al acceso a los 76 millones de dólares ofrecidos al proyecto por el MSBA. Si el distrito decide presentar otro proyecto para su consideración a la MSBA, tendrá que comenzar todo el proceso de nuevo, presentando una nueva solicitud de proyecto a la MSBA, creando un nuevo comité de construcción y un nuevo diseño esquemático.

Mientras tanto, las escuelas que ya están identificadas como necesitadas de reparaciones críticas o reemplazo continuarán siendo mantenidas y utilizadas como instalaciones de enseñanza por el distrito. Los estudiantes de la escuela intermedia continuarán recibiendo instrucción en muchas escuelas.

¿Cómo puedo aprender más o participar?

Comuníquese con el equipo de diseño en Jones Whitsett Architects por enviar un correo electrónico adb@joneswhitsett.com o por visitar www.hps.holyoke.ma.us/turnaround/msredesign/.